

Neubau der Wohnanlage Köln Lövenich



Bauherr **Aachener und Münchener Lebensversicherung**

Bausumme 20 Mio. €

Zeitraum 1984 - 1985

Projekt Neubau der Wohnanlage Köln Lövenich
in Architektengemeinschaft mit HPP
230 Wohneinheiten von 36 bis 137 m²

Leistung Verantwortlicher Projektleiter bei LTK Architekten
Laskowski, Prof. Kafka, Thenhaus
Objektüberwachung, Kosten-, Termin- und Qualitätscontrolling,
Vorbereitung der Vergabe: Erstellung der Leistungsverzeichnisse
einschließlich Massenermittlung.
Mitwirkung bei der Vergabe: Zusammenstellen der
Verdingungsunterlagen für alle Leistungsbereiche. Einholen von
Angeboten.
Objektüberwachung: Überwachen der Ausführung des Objektes.
Koordinieren der fachlich Beteiligten. Aufstellen und Überwachen
des Zeitplanes. Abnahme der Bauleistungen. Kostenfeststellung
nach DIN 276. Antrag auf behördliche Abnahmen und Teilnahme
daran. Übergabe des Objektes. Überwachung der
Mängelbeseitigung. Kostenkontrolle.